

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	8,000円

ペット飼育相談可能。ネット無料で必要経費をダ

玄関ホール,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラウディII		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(14畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	38.31㎡	向き	南
築年月	1972年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 18,700円 退去時費用: 58,300円 [備考] 2年以内解約は違約金として賃料2ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1.5%が必要です。		
備考	R C造ペット可物件! 広いお部屋で開放感のある生活が送れます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YM044137

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付