

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

駐車場付き。追い炊き付きのファミリー物件。個

ワイドバルコニー,玄関ホール,出窓,振り分け,南庭,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ホーリーランド貫南 戸建		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩18分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(24.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(7畳) 洋室(3.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-2階		
専有面積	116.9㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,エアコン,エアコン4台,オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 24hサービス: 220円 [備考] 早期解約違約金有り。退去時クリーニング特約有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	J-Comインマイルーム導入済み。ネット無料で利用可能		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.YM043878

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付