

# FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	21,420円

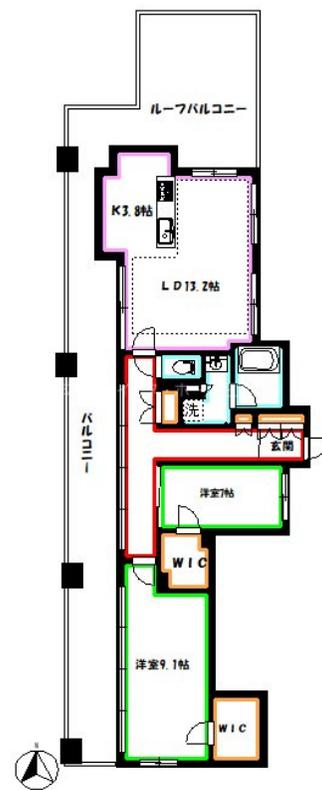
## 階下がスーパー、目の前公園って環境で、それで

2F以上, 2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 駅前, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオ東小金井パークフロント		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 中央線 武蔵境駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	86.09㎡	向き	西
築年月	2016年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, アイランドキッチン, ウ		
その他費用	[備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月増額、ペット飼育時 賃料10000円増額		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人限定		
保証会社			
備考	ペット相談可能の分譲マンション。ルーフバルコニー付。		

情報更新日2025年7月18日

No.YM043449

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付