

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・ルミエール B棟		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.54㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月15日
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時: 敷金1か月積み増し(退去時償却)		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考	ペット飼育時: 敷金1か月積み増し(退去時償却) 電気は貸主指定で配給 電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.YJ098729

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付