

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	2,000円

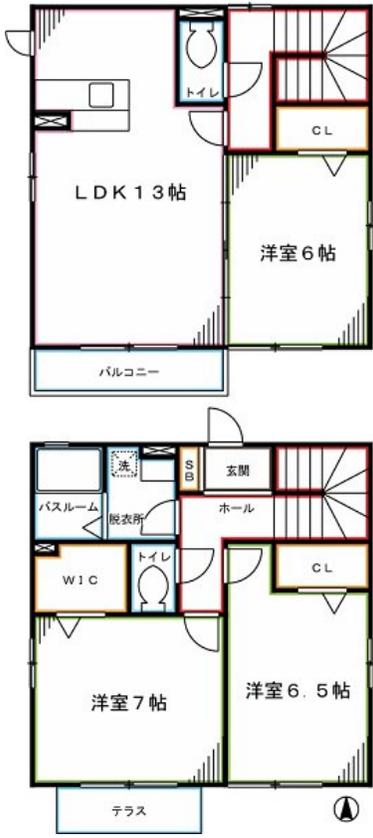
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分 中央線 国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	82.68㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円、月々総賃料1%+800円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年7月4日

No.YB090901



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付