

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, カードキー, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(7.7畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	71.67㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16390円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 71,500円 D-room Cardキー: 9,900円 IC電池ロック: 2,090円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料の1%+800円 そのほかプランあり		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.YO092977



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
 東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
 TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
 E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付