

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩2分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.74㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:6,000円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担◆1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.YP027447

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付