

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクシス若宮		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩3分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(7.8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.12㎡	向き	南東
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), 阿佐ヶ谷駅までバス便有り, 駅前に商店街有り 生活に便利, 2口コンロ設置可, BS, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.YN056965



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付