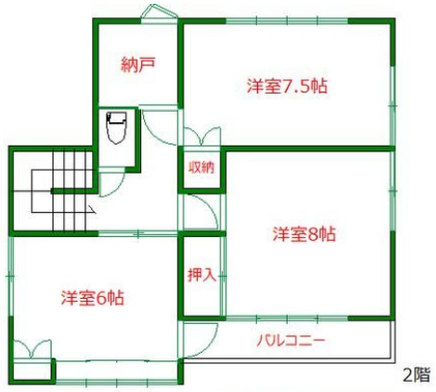
# FOR RENT

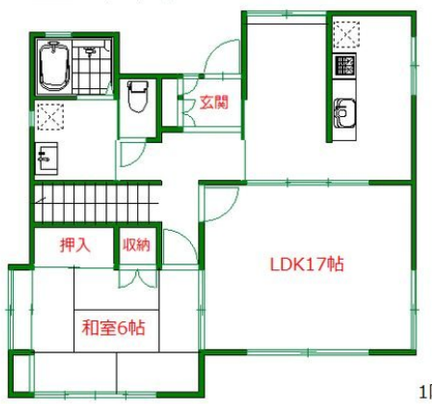
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 180,000円 | 0円 |

１フロア１住戸,２Ｆ以上,３面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 4SLDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 立野町貸家 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区立野町 | | |
| 交通 | 中央線　吉祥寺駅　徒歩25分<br>西武新宿線　武蔵関駅　徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(8畳) S(2畳) 洋室(6畳) LDK(17畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 110.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1983年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料)  駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,グリル,クローゼット | | |
| その他費用 | [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー)　初回：総賃料の50%　１年ごと：10,000円　月々：440円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年7月14日

No.YN053703

お問合せ先


東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000071964O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。