

FOR RENT

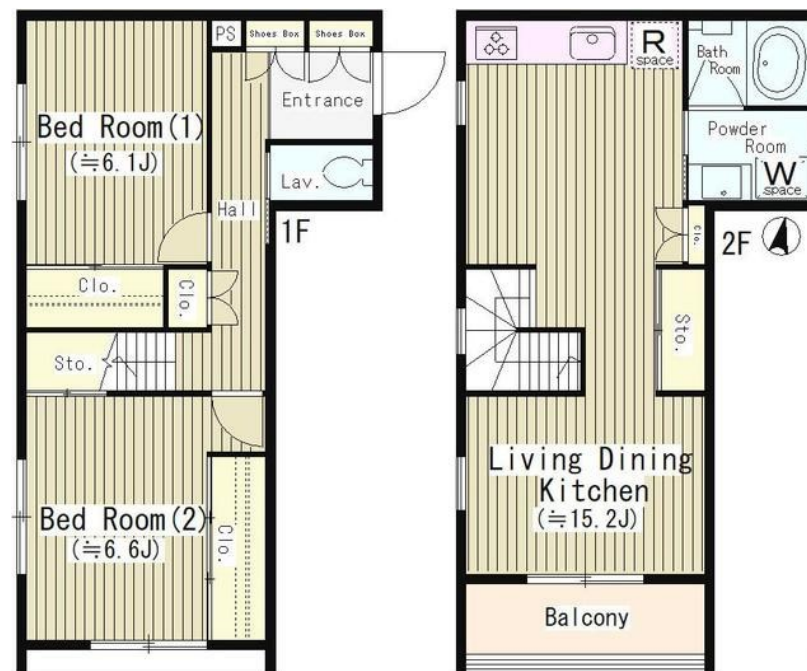
賃料	管理費等
178,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	廻めいきゅう		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.6畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.17㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 口座振替手数料:110円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年ごと:10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.YN053661

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付