

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.88㎡	向き	北
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 29700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険料: 800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談) 他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 1フロア2住戸, 洋室8.2帖の広々とした1K物件, 2口ガスシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.YN053059

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付