

賃料	管理費等
194,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,3方角住戸,カードキー,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区清水1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 西武新宿線 井荻駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	53.87㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー料金:16,500円 ルームクリーニング費用:71,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,省エネ等のZEH-M物件,ALSOKホームセキュリティ,室内物干し,高効率給湯器,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン2基,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,床下収納,照明付き,独立洗面化粧台,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月25日

No.YN052913

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付